



بنده با بیش از ۱۶ سال سابقه اجرایی در پروژه‌های مختلف صنعت ساخت به عنوان مدیر پروژه، سرپرست دفتر فنی، مدیر ادعا، مشاور فنی و قراردادی و مشاور کنترل پروژه فعالیت داشته‌ام و تهیه انواع صورت وضعیت، تعدیل، مابه‌التفاوت، لایحه تاخیرات، برنامه زمان‌بندی و کنترل پروژه بیش از ۱۰۰ پروژه مختلف مسکونی، اداری، تجاری، بیمارستان، خطوط انتقال آب، راه‌سازی، تونل، پارک و فضای سبز بخش دیگری از رزومه بنده است. همچنین برای بیش از ۸۰ شرکت پیمانکاری، آناлизها، پیشنهاد قیمت و اسناد شرکت در مناقصه تهیه کرده‌ام و در بیش از ۵۰ پروژه مختلف برای مهندسان مشاور و کارفرمایان دفترچه متره و برآورد و اسناد مناقصه تهیه نموده‌ام.

اطلاعات تماس

s.m.shaaafi@gmail.com

(+۹۸)۹۱۵۲۴۶۶۶۵۰

۰۵۱۳۷۱۳۵۰۲۸

https://zil.ink/mpp

خراسان رضوی، مشهد، قری ۲۵،
مجمع ساینه، واحد ۲۳۲

سوابق تحصیلی

کارشناسی ارشد عمران

گرایش: مدیریت ساخت

دانشگاه: دانشگاه صنعتی شریف دولتی

معدل: ۱۸.۱۲

کارشناسی عمران

گرایش: مدیریت پروژه

دانشگاه: دانشگاه پیام نور پیام نور

خراسان رضوی، مشهد

افتخارات

رتبه برتر اولین مسابقه حقوق ساخت ایران

<https://www.aparat.com/v/Muvcb>

تیم اول مسابقه کلیم و داوری دانشگاه تهران

<https://dralavipour.com/news/show/competition-winner>

مدرس دوره‌های دفتر فنی (PEO) موسسه ACEMI

<https://dralavipour.com/consulting-team/show/seyed-mahdi-shaafi>

عضو ۱۰ نفر برتر کانون دانش پژوهان موسسه ACEMI در سال ۱۴۰۱

<https://dralavipour.com/association/top>

عضو ۱۰ نفر برتر کانون دانش پژوهان موسسه ACEMI در سال ۱۴۰۲

<https://dralavipour.com/association/top>

ارائه‌ها و سخنرانی‌ها

چالش‌های کسب و کار در صنعت ساخت

سخنران دومین همایش ملی مدیریت پروژه‌های ساخت در دانشگاه فردوسی مشهد

عضویت‌ها

دبیر دوم کارگروه مدیریت دفتر فنی (PEO) موسسه ACEMI

عضو کمیته برنامه‌ریزی و اجرایی اولین سمپوزیوم مدیریت ساخت ایران

عضو کمیته برنامه‌ریزی و اجرایی دومین سمپوزیوم مدیریت ساخت ایران

عضو انجمن مهندسان عمران آمریکا (ASCE)

مهارت‌ها

۱۰۰%

Microsoft Project

۸۰%

Autodesk AutoCAD

۱۰۰%

تکسا، تدبیر، تدکار

۱۰۰%

Microsoft Office

شبکه اجتماعی

mehdi-shaafi-۸۱۲۸۳۹۱ba



metr_peyma_pars



Mehdii_Shaafi





سوابق شغلی

مدیر عامل

شرکت متر پیما پارس

خراسان رضوی، مشهد

وظایف و دستاوردها

- دفتر فنی، حقوق ساخت، مدیریت پروژه و ساخت

رئیس هیئت مدیره

شرکت مدیریت ساخت آما

وظایف و دستاوردها

- خدمات مدیریت پروژه و ساخت شامل: دفتر فنی، مدیریت ادعا، مدیریت قرارداد، مدیریت مناقصات، لایحه تاخیرات، مشاوره فنی و قراردادی، برنامه ریزی و کنترل پروژه، PMO، حقوق ساخت، BIM، مدیریت پیمان

مدیر پروژه

پایا بتن توس - ۱۰ پروژه مختلف

خراسان رضوی، مشهد

فروردین ۱۳۹۴ - اسفند ۱۴۰۱

وظایف و دستاوردها

- برنامه ریزی و کنترل پروژه، مشاوره فنی و قراردادی، مدیریت ادعا و کلیه صورت وضعیت، تعدیل، لایحه تاخیرات، گزارشات تفصیلی، اسناد مناقصه

سرپرست دفتر فنی

مهام آروین پارس - پروژه های شهرداری مشهد

خراسان رضوی، مشهد

خرداد ۱۳۹۸ - فروردین ۱۴۰۲

وظایف و دستاوردها

- پیمان و رسیدگی، صورت وضعیت، تعدیل، کلیه متره و برآورد، لایحه تاخیرات، گزارشات، اسناد مناقصه، برنامه زمانبندی و کنترل پروژه

سرپرست دفتر فنی

پارنیشن - خط ۲ قطار شهری مشهد

خراسان رضوی، مشهد

اردیبهشت ۱۳۹۴ - بهمن ۱۳۹۶

وظایف و دستاوردها

- صورت وضعیت، تعدیل، کلیه متره و برآورد، صورتجلسات، لایحه تاخیرات، اسناد مناقصه، آنالیزبهاء و پیشنهاد قیمت، برنامه زمانبندی و کنترل پروژه

سرپرست دفتر فنی پروژه ها

سازه نگاران توس

خراسان رضوی، مشهد

فروردین ۱۳۹۲ - اسفند ۱۳۹۳

وظایف و دستاوردها

- صورت وضعیت، تعدیل، متره و برآورد، صورتجلسات، لایحه تاخیرات، گزارشات تفصیلی، تهیه اسناد مناقصه، آنالیزبهاء و پیشنهاد قیمت

مترور دفتر فنی

میلان افزار (گروه میلان متر)

خراسان رضوی، مشهد

شهریور ۱۳۸۸ - اسفند ۱۳۹۱

وظایف و دستاوردها

- صورت وضعیت، تعدیل، متره و برآورد، صورتجلسات، لایحه تاخیرات، تهیه اسناد مناقصه، آنالیزبهاء و پیشنهاد قیمت



دوره‌ها و گواهینامه‌ها

Project Planning and Scheduling

موسسه: مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

<https://dralavipour.com/certificates/PC-gc176-4359-2229>

Project Planning and Scheduling Using Microsoft Project

موسسه: مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

<https://dralavipour.com/certificates/PC-gc222-4359-5775>

Contract Management Body of Knowledge (CMBOK)

موسسه: مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

<https://dralavipour.com/certificates/CP-sgc233-4359-7886>

Project Delay Analysis

موسسه: مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

<https://dralavipour.com/certificates/CP-gc169-4359-8996>

Construction Project Management

موسسه: مهندسی و مدیریت ساخت علوی پور (ACEMI)

<https://dralavipour.com/certificates/CP-gc210-4359-2917>

دوره ۴۰۰ ساعته نقشه کشی ساختمان

موسسه: فنی و حرفه ای خراسان رضوی

برخی از پروژه‌ها



پروژه پل حاج ابراهیم در منطقه ثامن مشهد

کارفرما : بتن داهیان

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها، تعدیل ها، لایحه تاخیرات

خوابگاه دخترانه دانشگاه الزهرا یزد

کارفرما : آمود گستر ستاوند

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها و تعدیل ها

کلینیک ویژه سلامت گلپهار

کارفرما : شرکت اطلس افروز شرق

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها و تعدیل ها

مجموعه ساختمان سپید به مساحت حدود ۲۴۰۰۰ مترمربع

کارفرما : گروه سامان

متره و برآورد مالی

صحت سنجی و تدوین فهرست بهای بومی

کارفرما : شهرداری مشهد

احداث آلاچیق های آرامستان بهشت رضا

کارفرما : افشید آفرید شرق

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها، تعدیل ها، مدیریت ادعاها، لایحه تاخیرات

پروژه های آب و فاضلاب خراسان

کارفرما : کیان آب شرق

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها و تعدیل ها

پروژه های شهرداری مشهد

کارفرما : دژسازان سپید خراسان

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها و تعدیل ها

ساختمان های جنبی مهمانسرای شرکت فولاد سنگان خواف

کارفرما : فاضل راه پارس

تهیه و دفاع از صورت وضعیت ها و تعدیل ها

تهیه متره و برآورد مالی پروژهها

کارفرما : مهندسین مشاور پاد

تهیه اسناد مناقصه پروژهها

کارفرما : مهندسین مشاور میزان گستر ارگ

ساختمان دارایی چناران

کارفرما : مهندسین مشاور پارت اندیشه سپر

تهیه متره و برآورد مالی و اسناد مناقصه

ساختمان دارایی قوچان

کارفرما : اداره دارایی خراسان رضوی

مشاور کنترل پروژه

احداث پارک خطی بلوار کامیاب فاز ۱ تا ۴

کارفرما : شهرداری مشهد

سرپرست دفتر فنی

بازسازی اساسی بانک خاورمیانه شعبه خیام مشهد

کارفرما : بانک خاورمیانه

مشاور کنترل پروژه



CERTIFICATE OF PRESENTATION



This Certificate is proudly awarded to



Seyed Mahdi Shaafi

Strategy Winning Bids

November 2024

Date: November 11, 2024

Credential ID: CKDC-141514-6005



Reza Alavi

S. M. Reza Alavipour, CEO, PhD, PMP, CMIT

April 13, 2023

Dear Mr. Shaafi:

We are thrilled to welcome you to be part of our “Organizing Committee” in “*International Construction Management Symposium (ICMS)*.” Congratulations on joining ICMS.

ICMS

Sincerely,



S. M. Reza Alavipour, PhD, PMP, CMIT
President,
International Construction Management Symposium (ICMS)





PROFESSIONAL CERTIFICATION

The Alavipour Construction Engineering and Management Institute (ACEMI) awards this certification to:

Seyed Mahdi Shaafi

In recognition of the successful completion of

Project Planning and Scheduling Using Microsoft Project

Grade: A

Date: April 9, 2024

Credential ID: PC-gc222-4359-5775

S. M. Reza Alavipour, President & CEO





PROFESSIONAL CERTIFICATION

The Alavipour Construction Engineering and Management Institute (ACEMI) awards this certification to:

Seyed Mahdi Shaafi

In recognition of the successful completion of

Project Planning and Scheduling

Grade: B

Date: April 5, 2023

Credential ID: PC-gc176-4359-2229

S. M. Reza Alavipour, President & CEO





2nd International
Construction Management
Symposium (ICMS)

CERTIFICATE OF ATTENDANCE

THIS CERTIFIES THAT

Seyed Mahdi Shaafi

HAS ATTENDED THE 2ND SYMPOSIUM

September 26 . 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Reza Alavi".



S. M. Reza Alavipour, PhD, PMP, CMIT
Symposium Chair

Credential ID: ICMS02-ev-32-8292



بسمه تعالی



بزرندگان مسابقه

جناب آقای سید مهدی شعفی

موفقیت چیزی نیست جز انجام کارهایی که می‌توانید به خوبی انجام دهید. تلاش مثال زدنی شما در اولین مسابقه حقوق ساخت کشور و درخشیده شدن شما در میان فعالین این حوزه نوید روزهای بهتری هم برای شما فرهیخته عزیز و هم رشد و تعالی حقوق ساخت در کشور را می‌دهد. بدینوسیله کسب رتبه برتر در اولین مسابقه حقوق ساخت کشور را صمیمانه به شما تبریک عرض نموده و آرزوی توفیقات روزافزون را برای شما از درگاه ایزد متان خواستاریم.

رئیس شورای سیاست‌گذاری
دکتر اقبال شاکری



دکتر محمد مصطفی نوابی

دبیر کنفرانس
دکتر حمیدرضا عباسیان جهرمی





دوین کنفرانس حقوق ساخت

2nd Construction Law Conference

موفقیت چیزی نیست جز انجام کارهایی که می توانید به خوبی انجام دهید.
تلاش مثال زدنی شما در اولین مسابقه حقوق ساخت کشور و درخشیده شدن
شما در میان فعالین این حوزه نوید روزهای بهتری هم برای شما فرهیخته عزیز
و هم رشد و تعالی حقوق ساخت در کشور را می دهد.

بدینوسیله کسب رتبه برتر در اولین مسابقه حقوق ساخت کشور را
صمیمانه به شما تبریک عرض نموده و آرزوی توفیقات روز افزون را
برای شما از درگاه ایزد منان خواستاریم.

رئیس شورای سیاستگذاری

دکتر اقبال شاکری

دبیر کنفرانس

دکتر حمیدرضا عباسیان چهرمی

گواهینامه



■ رتبه نخست تیمی

گروه «کانون دانش پژوهان موسسه ACEMI»

جناب آقای سید مهدی شعی، نریمان درافشان، شورش نظرگاهی، علی آذری و هومن زارعی

بدین وسیله مراتب تقدیر و سپاس خود را از حضور تیم شما در مسابقه یک روزه تحلیل پرونده ادعایی و صدور رای داوری و همچنین کسب رتبه نخست این مسابقه، که در اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ توسط انجمن علمی دانشجویی رشته مدیریت پروژه و ساخت در دانشکدگان هنرهای زیبای دانشگاه تهران برگزار گردید، ابراز می‌نماییم و همواره برای شما آرزوی کامیابی و سرافزازی داریم.



دکتر مهجید پرچی جلال

مدیر گروه مدیریت پروژه و ساخت دانشگاه تهران

۱۴۰۲

دومین همایش ملی

مهندسی ساختمان

سروردهای سلامت



2nd National Congress
On Construction
Project Management

2023

به نام خدا

جناب آقای مهندس مهدی شفی

رشد و توسعه پروژه های ساخت کشور بدون تلاش کسترده و عمیق اساتید، مدیران و متخصصانی است که دانش، تخصص و عمر کرانهای خود را سرمایه ای برای سربلندی و سازندگی مین عزیزان ایران قرار داده اند. برگزاری دومین همایش مدیریت پروژه های ساخت در آذرماه ۱۴۰۲ و در محل دانشگاه مهندسی دانشگاه فردوسی مشهد با برگزاری ۲۱ کارگاه آموزشی، ۳ سخنرانی کلیدی، ۸ نشست تخصصی و دکتر آن ۱۸ ارائه تجربیات سازمان های پروژه محور، نشان تلاش قابل تقدیر ارائه دهندگان در مستند کردن دستاوردها و تجربیات خود در حوزه مدیریت پروژه های ساخت می باشد.

بدین وسیله از جنابعالی که با عنوان عضو مهمان در نشست تخصصی **چالش های کسب و کار های پروژه محور در صنعت ساخت**

ما را در برگزاری هر چه موفق تر این همایش و دستیابی به هدف هم آموزی و انتقال تجارب بین کارشناسان و سازمان های پروژه محور یاری نمودید، کمال قدروانی را می نمایم.

دکتر سید علی ضیایی

مدیر گروه مهندسی عمران دانشگاه فردوسی مشهد

و دبیر علمی دومین همایش مدیریت پروژه های ساخت

کد مخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ R.C 2NCCPM . P 8

سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران و قزوین

بسمه تعالی

No.: AT-03-PM-45536

Date: 21/08/2024



شماره: AT-03-PM-45536

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

کوهایی حضور

کوهایی می شود آقای سید مهدی شافی با کد ملی ۰۹۴۶۷۳۱۴۱۱ در دوره آموزشی با عنوان "تجیه برنامه استراتژیک پیاده سازی BIM در سازمان ها" که توسط دفتر خدمات مدیریت پروژه و معماری اطلاعات ساختمان شریف برگزار شد. تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ مدت ۵ ساعت آموزشی برگزار شده حضور داشته است.

Certificate of Attendance

This is to certify that Mr. Seyed Mahdi Shaafi (ID No. 0946731411) has attended a 5-hour training course entitled

"Strategic Planning for BIM Implementation in Organizations" conducted by Project Management and Building Information

Modeling Office (PMBIM) on 21/08/2024



مهدی رفیعی
مدیر آموزش های تخصصی و آکادمیک
Majid Rafiee

Professor, Department of Electronic Education
Director, Center for Professional & Electronic Education
Project Management

امین الوانچی
مدیر دفتر خدمات مدیریت پروژه و معماری اطلاعات ساختمان
Amin Alvanchi

Director, Project Management & Building Information Modeling Office (PMBIM)

بسمه تعالی

No.: AT-03-PM-47624

Date: 18/09/2024



شماره: AT-03-PM-47624

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

کوهی حضور

کوهی می شود آقای سید مهدی شافی با کد ملی ۰۹۴۶۷۳۱۴۱۱ در دوره آموزشی با عنوان "رویدادهای لازم برای اطلاعات ساخت (BIM) شریف" که توسط دفتر خدمات مدیریت پژوهش و لازم برای اطلاعات ساختمان شریف از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ تا ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ به مدت ۹ ساعت آموزشی برگزار شد. حضور داشته است.

Certificate of Attendance

This is to certify that Mr. Seyed Mahdi Shaafi (ID No. 0946731411) has attended a 9-hour training course entitled

"Sharif BIM Event" conducted by Project Management and Building Information Modeling Office (PMBIM) from

16/09/2024 to 18/09/2024.



میدرانی
مدیر آموزش های تخصصی و آکادمیک
Majid Rafiei

Director, Center for Professional & Electronic Education
Education Management

امین الوانی
مدیر دفتر خدمات مدیریت پژوهش و لازم برای اطلاعات ساختمان
Amin Alvanchi

Director, Project Management & Building Information Modeling Office (PMBIM)



۱۳۹۹/۴/۲۰

تاریخ صدور



1482280

شماره سریال



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

موسسه آموزش عالی آزاد مهندسان

گواهینامه پایان دوره آموزش عالی آزاد



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

موسسه آموزش عالی آزاد

مهندسان

گواهی می‌شود آقای سید مهدی شغنی
فرزند سید علیرضا که ملی ۹۴۶۷۳۱۴۱۱ صادر از مشهد تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۶/۱۸ در دوره آموزش عالی آزاد مدیریت اجرایی

بار و مکر و ساخت و ساز (C-MBA) که بر اساس مجوز شماره ۱۴۶۸۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۱ تا ۱۳۹۸/۱۰/۳۰

به مدت ۴۰۰ چهارصد ساعت در این موسسه برگزار شده است. شرکت کرده و این دوره را با موفقیت و با درجه انفره ۱۸/۱۰ در امتحان ۲۰ به پایان رسانده است.

رئیس موسسه: محمد حسین کفاش

امضاء مهر



این گواهی ویژه موسسات آموزش عالی آزاد می‌باشد و همراه با لوگو رسمی چاپ مخفی (UV) صادر گردیده است. و از طریق تار نامی VOHEC.IR قابل استعلام است. هرگونه جعل بیکیه و قانونی دارد.