

استراتژی مدیریت قرارداد برای مدیران قرارداد (بر اساس سندهای CMS و CMBOK)

ACEMI

مقدمه

دستورالعمل جامع بوده و در دو بخش زیر ارائه می‌شود.

۱. نسخه سوم استاندارد مدیریت قرارداد Contract Management Standard یا همان CMS (ارائه شده توسط انجمن مدیریت قرارداد آمریکا (NCMA) در سال ۲۰۲۲)
۲. نسخه هفتم پیکره دانشی مدیریت قرارداد Contract Management Body of Knowledge یا همان CMBOK (ارائه شده توسط انجمن مدیریت قرارداد آمریکا (NCMA) در سال ۲۰۲۳)

دوره‌ای که نه تنها برای مدیران و کارشناسان امور قرارداد الزام‌آور است، بلکه به دلیل توجه ویژه به ساختارهای مدیریت پروژه‌ای، مدیران پروژه نیز باید به یادگیری این مبانی اقدام نموده تا بتوانند از یک مزیت رقابتی بزرگ با فراگیری ساختاری نوین در کشور بهره‌مند گردند.

همان‌طور که در دوره استراتژی مدیریت قرارداد برای مدیران پروژه اشاره شد، موسسه ACEMI سه ساختار را برای مدیریت قرارداد طراحی نموده، که در سه سطح کارشناسی، ارشد و مشاوران ارائه می‌گردد و بر اساس آنچه در محتوای آن دوره اشاره شد، موسسه ACEMI در سطح ارشد، استراتژی مدیریت قرارداد را در دو بخش زیر ارائه می‌کند.

۱. استاندارد مدیریت قرارداد برای مدیران پروژه
۲. استاندارد مدیریت قرارداد برای مدیران قرارداد

در نتیجه، این دوره، بخش دوم از ساختار جامع استراتژی قرارداد است که با بهره‌گیری از یک استاندارد و راهنمای اجرایی بسیار مهم که در آمریکا ارائه شده است، یک ساختار جامع قراردادی را در سطح کلان و سازمانی، ارائه می‌نماید. ساختاری که به شکل یک

مدیریت مالی، ارزیابی اقتصادی، آنالیزهای مالی، مدیریت اطلاعات، بازاریابی، مدیریت عملیات)، مدیریت پروژه (ارتباط بین ساختارهای مدیریت پروژه و مدیریت قرارداد بر اساس چهارچوب استاندارد CMS)، مدیریت ریسک، مدیریت مالی و مدیریت زنجیره تامین در قالب ساختار قرارداد و بر اساس چهارچوب CMS و...

• **فاز Pre-Award از چرخه حیات مدیریت قرارداد:**
تعریف فاز Pre-Award، درخواست برنامه و پیشنهادات، آماده‌سازی پیشنهاد و...

• **فاز Award از چرخه حیات مدیریت قرارداد:**
Award، آنالیز قیمت و هزینه، برنامه مذاکرات، انتخاب منابع و مراجع، مدیریت اختلاف نظرات و...

• **فاز Post-Award از چرخه حیات مدیریت قرارداد:**
تعریف فاز Post-Award، مدیریت قرارداد، تضمین کیفیت، مدیریت قراردادهای فرعی و پیمانکاران جزء، مدیریت تغییرات، اختتام قرارداد و...

• **فراگیری شایستگی‌ها:** یادگیری مداوم، شایستگی‌های فردی، مزیت رقابتی سازمانی و...

• **الحاقیه‌ها:** چکلیست‌های ارزیابی سازمان و ساختار مدیریت قرارداد

۱. ساختار کلی و استاندارد اصلی مدیریت قرارداد (Contract Management Standard)

• **چرخه حیات مدیریت قرارداد (Contract Life Cycle):**
بررسی اصول کلی مدیریت قرارداد برای مدیران قرارداد و ارائه فرایند استاندارد در تمام چرخه مدیریت قرارداد

• **فازهای چرخه حیات مدیریت قرارداد (Contract Life Cycle Phases):** بررسی فازهای Pre-Award و Award و Post-Award در زمینه مدیریت قرارداد

• **حوزه‌های اصلی در فازهای چرخه حیات مدیریت قرارداد (Domains):** بررسی محدوده‌های ارائه شده مدیریت قرارداد در هر فاز برای ایجاد نتایج اثربخش مدیریت قرارداد

• **صلاحیت‌ها و شایستگی‌های موردنیاز در حوزه‌های اصلی در فازهای چرخه حیات مدیریت قرارداد (Competencies):** بررسی فرایندهای تایید شده در هر حوزه (Domains)، به همراه ارزیابی همزمان وظایف شغلی

• **وظایف مدیران قرارداد (Job Tasks):** بررسی وظایف مدیران قرارداد برای کسب حداکثری نتایج در فرایند تدوین شده

۲. پیکره دانش مدیریت قرارداد (Contract Management Body of Knowledge)

• **چهارچوب اصلی مدیریت قرارداد:** اهداف، تعاریف، چرخه حیات، ذینفعان، روندهای محیطی و اثرات آن بر روی الزامات کسب‌وکار، شاخص‌های عملکردی، حرفه مدیر قرارداد، محدوده‌های دانشی مورد نیاز برای مدیر قرارداد و...

• **بررسی پیکره اصلی CMBOK:** سیستم شایستگی CMBOK، بررسی چهارچوب اصلی و ارتباط CMS با CMBOK و...

• **شایستگی‌های رهبری در مدیریت قرارداد:** تعریف رهبری، مدل شایستگی رهبری CMBOK، شایستگی‌ها، کاراکتر، مشارکت تیمی، نگرش و اهداف در مدیریت قرارداد و...

• **شایستگی‌های مدیریتی در مدیریت قرارداد:** تعریف مدیریت، مدیریت کسب‌وکار (یکپارچه‌سازی برنامه‌ریزی،

آنچه خواهید آموخت

۱. ساختار مدیریت قرارداد را با تمرکز بر صنعت ساخت فرا می گیرید.
۲. ساختار کلی و استاندارد اصلی مدیریت قرارداد را از منظر چرخه حیات، فازها، حوزه ها، شایستگی ها و وظایف مدیر قرارداد فرا خواهید گرفت.
۳. نحوه تدوین ساختار قرارداد را در پروژه ها و با توجه به استاندارد مدیریت قرارداد، در بخش های مختلف Pre-Award و Award و Post-Award، همراه با شایستگی های مورد نیاز رهبران و مدیران قرارداد، فرا خواهید گرفت.
۴. دانشی فراتر از آنچه برای اخذ مدرک مدیر قرارداد حرفه ای تایید شده (Certified Professional Contract Manager) یا CPCM نیاز دارید، کسب خواهید کرد. نکاتی که در کشورمان نسبت به آن آگاه نیستند و دکتر علوی پور با تجربه ای که از دستگیری پروفیسور Raymond Lemming (مشاور ارشد شرکت های Forensic در آمریکا، حقوق دان بین الملل در صنعت ساخت و فردی که با انواع سیستم های حقوقی در ۲۵ کشور دنیا فعالیت داشته) کسب کرده اند، این آموزش ها را ارائه می کنند.

وجه تمایز این دوره

- ارائه گواهینامه معتبر با امضای مدرس رسمی و تأیید شده انجمن مدیریت ساخت آمریکا (CMAA) در ایران
- اولین موسسه ای که مدیریت قرارداد را بر اساس آخرین نسخه استاندارد (CMS) (سال ۲۰۲۲) و راهنمای مدیریت قرارداد (CMBOK) (سال ۲۰۲۳) در کشور آموزش می دهد.
- برگزاری دوره بر اساس جدیدترین نسخه از راهنماها و استانداردهای مدیریت قرارداد که بعضا دسترسی به بسیاری از آن ها در کشور سخت و یا ناممکن است.
- اولین برگزارکننده دوره جامع مدیریت قرارداد در کشور و عرصه بین الملل که مبنای برنامه ریزی، مدیریت مالی، مدیریت اسناد، آنالیز تاخیرات، مدیریت ادعا و مدیریت قرارداد را یکپارچه نموده است.
- رمزگشایی از نکات مندرج در اسناد مدیریت قرارداد توسط دکتر علوی پور دستیار پروفیسور Raymond Lemming در آمریکا
- کسب دانشی فراتر از آنچه برای اخذ مدرک مدیر قرارداد حرفه ای تایید شده (Certified Professional Contract Manager) یا CPCM نیاز دارید.
- متمایزسازی فراگیران با آموزش به روزترین منابع، استانداردها، سندها و مراجع مدیریت قرارداد در دنیا که بعضا دسترسی به برخی از آن ها در کشور سخت و یا ناممکن است.
- ارائه ویدئوها و جزوات به صورت کامل (جزوات تنها در اختیار اعضای کانون قرار می گیرد).
- گروه پشتیبانی ۶۰ روزه از زمان شروع دوره (پشتیبانی دائمی از پنل کاربری برای اعضای کانون طرح یک ساله مادامی که عضو هستند).
- ارائه محتوا به صورت جامع، ساختار یافته و هدفمند در راستای نقشه راه CM



گواهینامه حرفه ای



گواهینامه حضور

نوع: مدیریت ساخت (CM)

دپارتمان: مدیریت قرارداد	نوع دوره: مهارت سخت
سطح تخصص: سطح ۳	سطح دوره: ارشد - استراتژی
مدرس: دکتر سید محمدرضا علوی پور	
پیش نیاز: قراردادهای ساخت، مدیریت برنامه ریزی و زمان بندی، مدیریت مالی، مدیریت اسناد و مدارک پروژه، آنالیز تاخیرات، مدیریت ادعا، استراتژی مدیریت قرارداد برای مدیران پروژه	

